

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ИДРИНСКИЙ РАЙОН  
КУРЕЖСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

30.10.2019

с. Куреж

№ ВН-73/1-р

О земельном налоге

В соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Курежского сельсовета Идринского района Красноярского края, Курежский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Решение сельского Совета депутатов от 27.10.2014 № ВН-119-р «О земельном налоге», № ВН-16-р от 25.10.2016 года «Об установлении на территории Администрации Курежского сельсовета налоговых ставок, льгот, и порядка уплаты земельного налога в 2017 году» - отменить.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1. в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Уплата земельного налога производится в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации

4. Налоговые льготы по земельному налогу предоставляются в соответствии с п.5 ст.391 Налогового кодекса.

5. Согласно п.2 ст.387 Налогового кодекса РФ освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы исполнительной и законодательной власти, органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения из деятельности;

- бюджетные, казенные и автономные учреждения, финансируемые из краевого или местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной Войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

- инвалиды, имеющие I группу инвалидности, а также лица, имеющие II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

6. Отдельная категория налогоплательщиков- организации в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования не исчисляют авансовые платежи по земельному налогу, а так же не представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу по истечении отчетного периода 1, 2, 3, кварталов календарного года.

Налоговая декларация по земельному налогу представляется налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, по истечении отчетного периода - календарного года.

7. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести органов местного самоуправления Курежского сельсовета», разместить на официальном сайте.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вести органов местного самоуправления Курежского сельсовета» и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2019 года.

Глава сельсовета,  
Председатель Курежского  
Сельского Совета депутатов



Д.Н.Усенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ИДРИНСКИЙ РАЙОН  
КУРЕЖСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

10.11.2023

с. Куреж

№ ВН -69-р

О внесении изменений в решение от 30.10.2019 № ВН-73/1-р « О земельном налоге»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Курежского сельсовета, Курежский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Курежского сельского Совета депутатов от 30.10.2019 № ВН-73/1-р « О земельном налоге»

следующие изменения:

1.1. в пункте *(устанавливающим ставки земельного налога в размере до 0,3 процентов в отношении земельных участков)* слова «и объектами» заменить словами «и (или) объектами», слова «доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект» заменить словами «части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества», слова «и к объектам» заменить словами «и (или) к объектам».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возлагаю на себя.

3. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Курежского сельсовета».

Глава сельсовета,  
Председатель Курежского  
Сельского Совета депутатов



Д.Н.Усенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ИДРИНСКИЙ РАЙОН  
КУРЕЖСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

20.06.2019

с. Куреж

№ ВН-71-р

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Курежский сельский Совет депутатов решил:

1. Считать утратившим силу решение Курежского сельского Совета депутатов № ВН-69-р от 19.03.2019 года
2. Установить налог на имущество физических лиц на территории Курежского сельсовета с 1 января 2019 года.
3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	0,3
1.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,3
1.2.	квартира (часть квартиры);	0,3
1.3.	комната;	0,2
1.4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,2

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;	0,2
1.6.	гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ;	0,2
1.7.	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,2
2.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей, а также объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	2
3.	Прочие объекты налогообложения	0,5

4. Право на налоговые льготы, категориям налогоплательщиков, предусмотренные статьей 407 главы 32 Налоговым кодексом Российской Федерации:

- инвалиды III группы;
- дети, находящиеся под опекой;
- родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей – инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;
- многодетная семья (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;
- жилой дом или часть жилого дома;
- гараж или машино-место;
- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- специально оборудованные помещения, сооружения, используемые ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студии, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

4.1. В отношении налоговых периодов по налогу, истекших до 1 января 2019 года, применяются положения решения Курежского сельского Совета депутатов от 25.10.2016 № ВН-16-р «Об установлении на территории Администрации Курежского сельсовета Идринского района Красноярского края налоговых ставок, льгот и порядка уплаты земельного налога в 2017 году»

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Курежского сельского  
Совета Депутатов, глава сельсовета



Д.Н. Усенко